

**S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT**

Settore: *Tecnico*

Direttore: *Dott. Giacomo SCIUTTO*

Sede di: *Alessandria*

**PROCEDURA APERTA**

**(articolo 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016)**

**Per l'esecuzione, sulla base del progetto esecutivo, dell'intervento di  
BONIFICA MATERIALI CONTENENTI AMIANTO COSTITUENTI LA COIBENTAZIONE  
DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI PRESENTI NEL P.O. S.SPIRITO DI CASALE M.TO**

**VERBALE DI GARA**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 11 del mese di aprile, alle ore 9.00 nella sede ASL AL di Alessandria, in via Venezia n. 6, presso la Sala Multimediale, si riunisce la commissione costituita da:  
Dott. Giacomo Sciutto – Commissario Presidente - Direttore SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT  
Ing. Giorgio Serratto – Commissario - Dirigente Tecnico  
Dr. Fausto Pizzi – Commissario – Funzionario Amministrativo  
Sig.ra Claudia Pasotti – Segretaria verbalizzante

Premesso che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 2016/930 del 23/12/2016 venivano approvati gli atti ed indetta la procedura aperta per l'affidamento dell'intervento di Bonifica materiali contenenti amianto costituenti la coibentazione degli impianti tecnologici presenti nel P.O. S.Spirito di Casale M.to, con importo a base di gara di € 1.363.638,79 (di cui € 69.205,51 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 c. 2 d.lgs 50/2016) sulla base di una comparazione costo/efficacia;
- ai sensi dell'art. 36 c. 9 D.Lgs 50/2016 si è provveduto alla pubblicazione di avviso per estratto del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana- serie speciale relativa ai contratti pubblici, nonché sul profilo del committente di tutta la documentazione di gara con accesso gratuito, illimitato e diretto a partire dalla data di pubblicazione del bando e fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte.
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del giorno 03/03/2017 ;
- con determinazione del Direttore SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT n. 50 del 09/03/2017 si è provveduto alla nomina della commissione giudicatrice composta da:
  - Dr. Giacomo Sciutto – Commissario Presidente
  - Ing. Giorgio Serratto – Commissario
  - Dr. Fausto Pizzi – Commissario
  - Sig. ra Claudia Pasotti – Segretaria

**S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT – Settore Tecnico**

Sede di Alessandria Tel: 0131.306955 fax 0131.307829

e-mail: [fpizzi@aslal.it](mailto:fpizzi@aslal.it) PEC [ufficiotecnico@pec.aslal.it](mailto:ufficiotecnico@pec.aslal.it)

sito dell'Azienda: [www.aslal.it](http://www.aslal.it)

- i commissari e la segretaria hanno assolto gli obblighi dichiarativi circa l'insussistenza di cause di incompatibilità e astensione di cui all'art. 77 c. 4,5 e 6 del D.Lgs 50/2016
- con preavviso pubblicato in data 05/04/2017 sul profilo del committente si è provveduto a rendere noti data ora e luogo della presente seduta pubblica di gara.

Tutto ciò premesso;

Il Presidente, in presenza dei commissari, della segretaria e della Sig.ra Migliau Alessandra delegata dalla ditta Gruppo Marazzato Soluzioni Ambientali srl con sede a Pollein, dà inizio alla seduta pubblica e accerta che entro il termine previsto sono pervenuti all'Ufficio Protocollo n. 36 plichi dalle seguenti imprese, in ordine di arrivo:

N.	CONCORRENTE	INDIRIZZO	COMUNE	TELEFONO	PROT.
1	TURCO COSTRUZIONI SRL	SS 115 ZONA IND.LE ASI	93012 GELA	393/8256772	20008 DEL 23/02/2017
2	ECOEDIL PROFESSIONAL SRL	Via Campo D'Appio 43/N	54033 AVENZA	0585/859041	21644 del 28/02/20107
3	MS ISOLAMENTI SPA	Via Ambrosoli 25	20030 BARUCCANA DI SEVESO	0362/53131	22305 del 01/03/2017
4	PELLICANO VERDE SPA	Via Appia	85054 MURO LUCANO	0976/71745	22315 del 01/03/2015
5	CONSORZIO ARTEK	Via G. Scarabelli 6	00157 ROMA	06/4513123	22319 del 01/03/2017
6	UNIRECUPERI SRL	Via M. Ruini, 10	REGGIO EMILIA	0522/7951	23047 del 02/03/2017
7	INTERCO SERVIZI SRL	Via Trieste 12	00071 POMEZIA	06/94443880	23076 del 02/03/2017
8	ATI B.ENERGY SPA / PLANETARIA SRL	Via Bertolotti 7	10121 TORINO	081/5198943	23091 del 02/03/2017
9	PMT ECOLOGIA SRL	Lungoportò Gramsci 63	00053 CIVITAVECCHIA	0766/220677	23098 del 02/03/2017
10	AMBIENTE E RISORSE SRL	Via S.Giovanni XXIII 8	07017 Ploaghe	079448985	23113 del 02/03/2017
11	ECOBUILDING SRL	Via Terminio, 96	83028 SERINO	0825594271	23122 del 02/03/2017
12	QUADRIFOGLIO SRL	Via Gran Sasso 16	20010 BAREGGIO	02/49457171	23131 del 02/03/2017
13	SFA SPA	Via dell'industria 5/7	30030 PIANEGA	041/5101428	23141 del 02/03/2017
14	ESSE A 3 SRL	via U.Foscolo 3/F	20060 BASIANO	02/95761944	23154 del 02/03/2017
15	I.T.Q. PROJECT SRL	Via della Libertà 5/E	31027 SPRESIANO	0422/729628	23164 del 02/03/2017
16	SIR SRL	P.za XXIV Maggio 15	72012 CAROVIGNO	0831/992052	23171 del 02/03/2017
17	F.LLI GENTILE F&R SRL	IV TRAV. P.Nenni 10	80026 CASORIA	081/7584622	23176 del 02/03/2017
18	CENTRO COMMERCIALE EDILE SRL	Strada per s.g. Galermo 167A	95045 MISTERBIANCO	095/7442740	23184 del 02/03/2017
19	ATI FIBRO SERVICE SRL/ECOM SERV. AMBI. SRL	Via Circonvallazione 21	27043 BRONI	0385/250645	23234 del 02/03/2017
20	ROMANA AMBIENTE SRL	ViaLE Trastevere 74	00153 ROMA	06/9278592	23754 del 03/03/2017
21	CMCI scarl	Largo S.Giuseppe 3/36	16121 GENOVA	010/8684657	23764 del 03/03/2017
22	BGC di BORSA GIOVANNI C.	Via Fontanassa, 21	12060 RODDI D'ALBA	0173/615103	23768 del 03/03/2017

23	EASY SERVICE SRL	Viale Brianza 77	20821 MEDA	0362/70825	23772 del 03/03/2017
24	GENERAL SMONTAGGI SPA	V.le dell'industria 5	28060 S.PIETRO MOSEZZO	0321/468777	23780 del 03/03/2017
25	ECOOPERA SOC. COOP.	Sponda Trentina, 18	38121 TRENTO	0461242366	23806 del 03/03/2017
26	RIVA&MARIANI GROUP SPA	Via Cavriana 14	20134 MILANO	02/509851	23810 del 03/03/2017
27	GEOS ENVIRONMENT	Loc. Fontaniello	81050 PASTORANO	0823872028	23818 del 03/03/2017
28	REM REAZLIZZAZIONI E MONTAGGI SRL/PALMA SERVICE SRL	V.le Trecati, 156	96100 SIRACUSA	095/7139565	23829 del 03/03/2017
29	ATI CICLAT VAL DI CECINA - S.C./ ECOGEST	Via della Chiesa 3	56045 MONTECERBOLI	0588/67642	23832 del 03/03/2017
30	TECNOLOGIE INDUSTRIALI & AMBIENTALI SPA	Via O. Salomone 73	20138 MILANO	02/599401	23835 del 03/03/2017
31	C.T.M. TERMODECO SPA	Via Murri 12	20013 MAGENTA	02/972131	23837 del 03/03/2017
32	VICO SRL	C.so Stalingrado 50	17014 CAIRO MONTENOTTE	019/5091365	23838 del 03/03/2017
33	CAT GENOVA SRL	Via Borzoli 39/c 128u	16153 GENOVA	010/6532453	23840 del 03/03/2017
34	IREOS SPA	Via S.Turr 165	16147 GENOVA	010/3775011	23842 del 03/03/2017
35	MARAZZATO SOLUZIONI AMBIENTALI SRL	Via Boschetto 21	13012 BORGO VERCELLI	0161/320311	23844 del 03/03/2017
36	ATI ISO VIT SRL/AMBIENTHESIS	Via Einaudi 6	20037 PADERNO DUGNANO	02/9181030	23846 del 03/03/2017

Si procede quindi alla verifica dell'integrità dei plichi, alla numerazione secondo l'ordine di arrivo e all'apertura degli stessi sempre secondo l'ordine di arrivo. Si procede altresì a verificare la correttezza formale ed il confezionamento delle buste contenenti le offerte economiche ed alla loro numerazione progressiva in modo univoco con i relativi plichi. Il Presidente appone la propria firma all'esterno delle buste contenenti le offerte economiche, quindi accantona le stesse buste sul banco degli incanti. Si procede quindi all'esame della documentazione amministrativa verificando che essa risulta conforme a quanto previsto dagli atti di gara e dalla normativa per tutti i concorrenti ad eccezione di ECOEDIL PROFESSIONAL SRL il quale non viene ammesso alla fase dell'apertura dell'offerta economica per la mancata accettazione o mancato impegno alla sottoscrizione, in caso di aggiudicazione, del patto di integrità adottato dalla stazione appaltante (come prescritto dal paragrafo 3.0.8. "protocollo di legalità/patto d'integrità" del disciplinare di gara).

La commissione giudicatrice, senza soluzione di continuità con la fase di ammissione, procede in seduta pubblica all'apertura delle offerte sempre secondo l'ordine assegnato e provvede a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni e delle indicazioni delle offerte dando lettura ad alta voce della misura delle offerte distintamente per ciascuno degli offerenti, facendo apporre in calce a ciascuna offerta la firma del Presidente della commissione.

Prima della formazione della graduatoria si procede all'esclusione delle offerte economiche dei seguenti concorrenti, in quanto non recano l'indicazione dell'incidenza o dell'importo dei costi di

sicurezza aziendali previsti dall'art. 95 comma 10 del D.L.vo 50/20106 ai sensi del punto 4.1 lettera e) del disciplinare di gara.

1. INTERECO SERVIZI SRL
2. VICO SRL
3. CAT GENOVA SRL
4. MARAZZATO SOLUZIONI AMBIENTALI SRL

Si precisa che la mancata indicazione di tali costi costituisce irrimediabile causa di esclusione, non suscettibile di integrazione, in applicazione dei principi ricavabili da Corte di Giustizia della U.E. (sesta sezione), sentenza 2 giugno 2016, causa C-27/15 ordinanza 10/11/2016, causa C-162/16.

Si procede ad attribuire il punteggio a ciascuna offerta, con le modalità del paragrafo 5.5 del disciplinare di gara, mediante l'inserimento dei parametri di offerta di ciascun concorrente in foglio di calcolo excell, appositamente creato dai commissari per la presente gara, come di seguito indicato:

n	ditta	note	R ribasso %	S incred. Spessore	D incred. densità	T riduzione gg	ISO 14001	EMAS	OHSAS
1	TURCO COSTRUZIONI SRL		34,257	20	20	30	x		x
3	MS ISOLAMENTI SPA		53,270	10	20	90	x		x
4	PELLICANO VERDE SPA		27,272	0	0	50	x		x
5	CONSORZIO ARTEK		43,720	20	0	225			
6	UNIRECUPERI SRL		41,370	20	20	140			x
8	ATI B.ENERGY SPA / PLANETARIA SRL		42,250	60	0	200	x	x	x
9	PMT ECOLOGIA SRL		36,420	60	28	85	x		x
10	AMBIENTE E RISORSE SRL		51,875	20	40	180	x		x
11	ECOBUILDING SRL		33,420	40	28	60	x		x
12	QUADRIFOGLIO SRL		42,115	20	0	100	x		x
13	SFA SPA		25,680	10	0	105	x		x
14	ESSE A 3 SRL		59,690	40	40	200	x		x
15	I.T.Q. PROJECT SRL		53,972	40	20	105	x		
16	SIR SRL		36,000	40	28	330	x		x
17	F.LLI GENTILE F&R SRL		35,310	20	25	150	x		x
18	CENTRO COMMERCIALE EDILE SRL		29,898	10	40	90	x		x
19	ATI FIBRO SERVICE SRL/ECOM SERV. AMBI. SRL		56,880	10	40	220	x		x
20	ROMANA AMBIENTE SRL		37,770	10	28	96	x		x
21	CMCI scarl		40,250	20	25	277	x		x
22	BGC di BORSA GIOVANNI C.		30,470	20	10	85	x		
23	EASY SERVICE SRL		30,557	10	20	150			
24	GENERAL SMONTAGGI SPA		35,259	20	25	119	x		x
25	ECOOPERA SOC. COOP.		46,672	20	25	100	x		x
26	RIVA&MARIANI GROUP SPA		35,123	10	0	85	x		x
27	GEOS ENVIRONMENT		37,170	80	30	100	x		x
28	REM REALIZZAZIONI E MONTAGGI SRL/PALMA SERVICE SRL		50,860	10	20	90	x		x
29	ATI CICLAT VAL DI CECINA - S.C./ ECOGEST		39,890	20	0	70	x		x
30	TECNOLOGIE INDUSTRIALI & AMBIENTALI SPA		44,500	10	20	255	x		x
31	C.T.M. TERMODECO SPA		24,248	10	40	60	x		x

**S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT – Settore Tecnico**

Sede di Alessandria Tel: 0131.306955 fax 0131.307829

e-mail: [fpizzi@aslal.it](mailto:fpizzi@aslal.it) PEC [ufficiotecnico@pec.aslal.it](mailto:ufficiotecnico@pec.aslal.it)

sito dell'Azienda: [www.aslal.it](http://www.aslal.it)

34	IREOS SPA	50,330	5	20	150	x		x
36	ATI ISO VIT SRL/AMBIENTHESIS	42,566	10	25	85	x		x

A conclusione di tale operazione si perviene alla formazione della graduatoria provvisoria per l'individuazione della miglior offerta, dando lettura pubblica della predetta graduatoria in ordine decrescente, come di seguito indicato:

POS.	N.	DITTA	PUNT. TOT	costo	Efficacia	tempo	EMAS/ ISO 14001	OHSAS	AN. PR.	AN. QUAL.	AN
1°	14	ESSE A 3 SRL	94,3158	70,0000	6,3158	10,0000	3	5	*	*	AA!
2°	19	ATI FIBRO SERVICE SRL/ECOM SERV. AMBI. SRL	89,6368	68,4789	3,1579	10,0000	3	5	*		
3°	10	AMBIENTE E RISORSE SRL	87,9802	65,7697	4,2105	10,0000	3	5	*		
4°	8	ATI B.ENERGY SPA / PLANETARIA SRL	86,8755	60,5597	6,3158	10,0000	5	5	*	*	AA!
5°	34	IREOS SPA	84,5123	64,9334	1,5789	10,0000	3	5	*		
6°	3	MS ISOLAMENTI SPA	83,4650	66,5248	2,1053	6,8349	3	5	*		
7°	15	I.T.Q. PROJECT SRL	83,1420	66,9048	5,2632	7,9740	3	0	*		
8°	28	REM REALIZZAZIONI E MONTAGGI SRL/PALMA SERVICE SRL	82,1604	65,2203	2,1053	6,8349	3	5	*		
9°	25	ECOOPERA SOC. COOP. TECNOLOGIE INDUSTRIALI & AMBIENTALI SPA	81,9687	62,9533	3,4211	7,5943	3	5	*		
10°	30		81,8829	61,7776	2,1053	10,0000	3	5	*		
11°	21	CMCI scarl	80,8585	59,4374	3,4211	10,0000	3	5	*		
12°	27	GEOS ENVIRONMENT	80,4835	54,8892	10,0000	7,5943	3	5		*	
13°	6	UNIRECUPERI SRL	78,2412	60,0833	3,1579	10,0000	0	5	*		
14°	12	QUADRIFOGLIO SRL	78,1862	60,4866	2,1053	7,5943	3	5	*		
15°	36	ATI ISO VIT SRL/AMBIENTHESIS	77,5543	60,7307	2,3684	6,4552	3	5	*		
16°	16	SIR SRL	76,8456	53,1614	5,6842	10,0000	3	5			
17°	9	PMT ECOLOGIA SRL	76,0263	53,7816	7,7895	6,4552	3	5			
18°	29	ATI CICLAT VAL DI CECINA - S.C./ ECOGEST	74,3271	58,9058	2,1053	5,3160	3	5	*		
19°	20	ROMANA AMBIENTE SRL	73,5920	55,7752	2,5263	7,2905	3	5			
20°	17	F.LLI GENTILE F&R SRL	73,5635	52,1425	3,4211	10,0000	3	5			
21°	5	CONSORZIO ARTEK	73,4606	61,3554	2,1053	10,0000	0	0	*		
22°	24	GENERAL SMONTAGGI SPA	72,5255	52,0672	3,4211	9,0372	3	5			
23°	11	ECOBUILDING SRL	67,5923	49,3515	5,6842	4,5566	3	5			
24°	26	RIVA&MARIANI GROUP SPA	67,3741	51,8663	1,0526	6,4552	3	5			
25°	1	TURCO COSTRUZIONI SRL	64,0237	50,5875	3,1579	2,2783	3	5			
26°	18	CENTRO COMMERCIALE EDILE SRL	62,1433	44,1505	3,1579	6,8349	3	5			
27°	23	EASY SERVICE SRL	57,2290	45,1237	2,1053	10,0000	0	0			
28°	22	BGC di BORSA GIOVANNI C.	57,0820	44,9952	2,6316	6,4552	3	0			
29°	13	SFA SPA	54,9485	37,9218	1,0526	7,9740	3	5			
30°	4	PELLICANO VERDE SPA	52,0699	40,2727	0,0000	3,7972	3	5			
31°	31	C.T.M. TERMODECO SPA	51,5216	35,8072	3,1579	4,5566	3	5			

Da tale graduatoria, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.L.vo 50/2016 risulta che il concorrente primo classificato ESSE A 3 srl ha ottenuto:

- Un punteggio relativo all'elemento costo pari o superiore ai 4/5 del punteggio massimo attribuibile (nel caso di specie pari o superiore a 56)
- Una somma dei punteggi relativi a tutti gli elementi diversi dal prezzo, pari o superiori ai 4/5 della somma dei punteggi massimi attribuibili a tutti i predetti elementi (nel caso di specie pari o superiore a 24).

Pertanto l'offerta del concorrente ESSE A 3 srl è da considerarsi anomala ed il Presidente alle ore 14.30 sospende la seduta a data da destinarsi, da comunicare agli offerenti con le modalità previste dal disciplinare di gara. Il Presidente dispone di procedere alla verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 1 4 5 6 7 del D.Lvo 50/2016 e come altresì previsto dal paragrafo 6.6 (offerte anomale o anormalmente basse) del disciplinare di gara.

Il presente verbale composto di n. 6 pagine comprese le sottoscrizioni, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
f.to Dr. Giacomo Sciutto

Commissario  
f.to Ing. Giorgio Serratto

Commissario  
f.to Dr. Fausto Pizzi

Segretaria  
f.to Claudia Pasotti